

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«20» декабря 2024 г.

Регистрационный № 23-08-2024-021981



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

многоквартирный жилой дом

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСК-ИНВЕСТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1212300004620

ИНН: 2311315381

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, р-н Кавказский, г. Кропоткин, ул. Фестивальная, земельный  
участок 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1200
1.6.	Объем здания, куб. м	32792
1.7.	Количество этажей	10

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	противодымная, АПС, СОУЭ 2-го типа, наружный противопожарный водопровод	
<b>2.</b>			
<b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
<b>3.</b>			
<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
100000 рублей			
<b>4.</b>			
<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2. -СП 4.13130.2013 п.п.4.3, 4.4, 4.5, таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст. ст.4 ч.4; ст.62 ч.1, ч.2, ч.3; ст.68 ч.1, ч.2 п.1, ч.3, ч.4; ст.90 ч.1, п.3. -СП 4.13130.2013 п.7.1.	Выполняется

		-СП8.13130.2020 п.5.2 табл.2	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.90. -СП 4.13130.2013 п.п.7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, -8.1.11.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст. 6 ч.1 п.1 ст.34; ст.35; ст.36; ст.37 ч.1 п.1-п.3, ч.2, ч.3; ст.49 п.1,п.4; ст.50 ч.1 п.4; ст.52 п.1,п.5; ст.55 ч.1,ч.2; ст.57; ст.58; ст.59 п.1-2,п.5; ст.80 ч.1,ч.3; ст.82 ч.7; ст.87 ч.1-3, ч.5- 7, ч.9-11; ст.88 ч.1-9, ч.14-16, ч.19; ст.137 ч.1, ч.2, ч.4-ч.6; ст.140; таблицы 21 и 22. - СП 2.13130.2020 п.4.5, 4.7, п.5.1.3, п.5.2.4, п.5.2.5, п.5.2.6, п.5.2.7, п.5.3.6, п.5.4.3, п.6.5.1 табл.6.8. - сп 4.13130.2013 п.п. 5.1.1, 5.1.2, 5.2.7, 5.2.9, 5.2.11.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.5; ст.6 ч.1, п.1; ст.39; ст.40 ч.1,п.1,ч.2; ст.48; ст.49 п.1-п.6, п.9; ст.50 ч.1 п.1-п.8, п.10, ч.2; ст.51; ст.52 п.1,п.2,п.4,п.6; ст.53ч.1-3; ст.55 ч.1; ст.80 ч.1,ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8, ч.9; ст.89; ст.134 ч.1-3, ч.5-6; таблицы 28 и 29. -СП 1.13130.2020 п.4.1.2, п.4.1.5, п.4.2.3, п.4.2.5, п.4.2.7, п.4.2.9, п.4.2.11, п.4.2.13- 4.2.22, п.4.3.2-4.3.7, п.4.4.1-4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.15, п.6.1.1, п.6.1.8, п.6.1.9, п.6.1.14, п.6.1.19.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.39 ч.2; ст.89 ч.15; ст.90 ч.1, ч.2. - СП 4.13130.2013 п.п.7.1-7.8, 7.10-7.16, 8.1.2, 8.1.4-8.1.7,п.8.1.14. -СП12.13130.2009 п.п.4.2, 4.3, 5.1,5.2.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.51; ст.52 п.3, п.4; ст.54; ст.55 ч.1, ч.2; ст.56 ч.1 ч.2; ст.81 ч.1,ч.3,ч.4; ст.82 ч.2; ст.83 ч.4-7,	Выполняется

	сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.9, ч.10; ст.84 ч.1-11; ст.85 ч.1, ч.3, ч.6, ч.7- 9, ч.11; ст.90 ч.1 п.3; ст.91 ч.1,ч.2; ст.103 ч.2- 4; -СП 3.13130.2009 п.п.3.1-3.5, 4.1-4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5, таблица 1, таблица 2. СП 484.1311500.2020 п.5.3, п.5.4, п.5.8, п.5.12, п.5.15 п.6.17, п.6.1.1, п.6.2.1, п. 6.2.15, 6.2.16 п.6.5.1-п.6.5.4. СП 486.1311500.2020 п.4.3, п.4.8, п.4.9 таблица №1,3. -СП 6.13130.2021 п.п. п.3.4, п.5.7, п.5.9, п.5.10, п.5.12, п.6.2, п. 6.6, п.6.8. -СП 7.13130.2013 п.4.2, п.6.1, п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.8.8. -СП8.13130.2020 п.5.2 табл.2. СПЮ.13130.2020 п.7.6, табл.7.1	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.83 ч.4; ст.85 ч.9; ст.103 ч.3. СП 484.1511500 п.5.4, п.5.12-5.21, п.6.1. - СП 7.13130.2013 п.п.4.2, п.6.1, 6.24, 7.1, 7.2, 7.3,7.20, 8.8.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4 ч.4; ст.6 ч.1 п.1; ст.52 п.9; ст.60; ст.64; ст.78 ч.1; ст.81 ч.1. -СП 4.13130.2013 п.п.4.2. -СП 9.13130.2009 п.п. 4.1.1-4.1.3, 4.1.32- 4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4-4.2.9, 4.3.1-4.3.7, 4.3.11-4.3.13, 4.3.16, 4.4.1, 4.4.21, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.6.1, 4.7.1-4.7.3, 4.7.6. -Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима	Выполняется

	в Российской Федерации» п.п.2,2.1, 3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 18 ,23,25,26,27,32,33,35,36,37,41,42 ,43,48,49,54, 55,56,60,65,66,69,71,7 2,73,77,85,85.1,86,392,3 93,394,395,397,406,407,409.	
--	---	--