



«28» декабря 2024 г.  
Регистрационный № 40-08-2024-022722

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЛУГА-СЕРВИС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1084027005666

ИНН: 4027090979

Место нахождения объекта защиты:

обл. Калужская, г. Калуга, ул. Герцена, д. 37

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.05.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	659

1.6.	Объем здания, куб. м	9803
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ 3 типа, наружный и внутренний п/п водопроводы, дымоудаление.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчёт пожарного риска проведён ООО «Спецпроект». Расчётная величина индивидуального пожарного риска составляет: <math>6 \cdot 10^{-07}</math>; что меньше нормативного значения <math>1 \cdot 10^{-6}</math> и соответствует требуемым значениям. На Объекте необходимо выполнение следующих противопожарных мероприятий, направленных на обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре: 1. Ширину эвакуационных путей и выходов предусмотреть не менее установленных данным расчетом; 2. Количество одновременно находящихся в здании Объекта людей не должно превышать значения, установленного данным расчетом. 3. Устройство и количество эвакуационных выходов должно соответствовать установленному данным расчетом. 4. Согласно проведенным расчетам и анализу развития ОФП- все помещения подвального этажа, выходящие в основной эвакуационный коридор оборудовать противопожарными дверями 3-го типа (EI 15), перегородки этого коридора должны иметь предел огнестойкости не менее EI (W)30, основной коридор (согласно расчету) разделить противопожарной перегородкой не ниже 2-го типа (EI 15) с противопожарным заполнением проема противопожарной дверью 3-го типа (EI 15) размером в свету не менее 0,9x1,9м. 5. При высоте путей эвакуации менее 1,9м свету предусмотреть обозначение верхнего края выхода сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.4.026 с обеспечением травмобезопасности (п. 4.2.18 СП 1.13130.2020), 6. Все помещения категорий «В4» подлежат защите автоматической пожарной сигнализацией. 7. Заполнить проем выхода в лестничную клетку литеры «Б» дверью размерами не менее 0,9x1,9м в свету, оборудованную уплотнениями в притворах и прибором самозакрывания. 8. Пищевые блоки цокольного этажа отделить от коридора противопожарной перегородкой 1-го типа с заполнением проема противопожарными дверями 2-го типа EI 30.</p>	

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Возможность причинения ущерба имуществу третьих лиц от пожара в Офисном здании с рестораном по адресу: г. Калуга, ул. Герцена 37 исключена в связи с соблюдением противопожарных разрывов до существующих зданий. Стоимостная и количественная оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц (арендаторов) в здании не проводилась.</p>			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями ФЗ№123 ст.69 СП 4.13130.2013 табл.1 выполняется	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Наружное противопожарное водоснабжение ФЗ№123 ст.69 СП 8.13130.2020 п.5.3, табл.2, п.8.5, п.8.8,п.8.9,п.8.10, п.8.12 выполняется	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Проезды и подъезды для пожарной техники ФЗ№123 ст.69 СП 4.13130.2013 п.8.1.1, п.8.1.2, п.8.1.4-8.1.8. выполняется	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности ФЗ№123 ст.30,31,35,36,37,39,40,58,87,88,137,138 СП 2.13130.2020 п. 5.2.1, п.5.2.5, п.5.2.7, п.5.3.1, п.5.4.1, п.5.4.3, п.5.4.16, п.5.4.18, п.5.4.20, п.6.7.1,	Выполняется

		табл.6.9. выполняется	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы ФЗ№123 ст.88,89 СП 1.13130.2020 п. 4.2.7, п.4.2.8, п.4.2.22, п.4.3.1, п.4.3.4-4.3.7, п.4.4.1, п.4.4.2, п.4.4.9, п.4.4. 11, п.7.7.2, п.7.7.3, п.7.13.3, п.7.10 Отступление от п.4.3.2, п.4.2.19 обосновано расчетами рисков. Выполняется	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара ФЗ№123 ст.90 СП 4.13130.2013 п.7.1-п.7.3, п.7.9, п.7.13, п.7.14, п.7.16, п.8.1.1, п.8.1.2, п.8.1.4, п.8.1.6, п.8.1.14, п.8.2.1. Выполняется	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) ФЗ№123 ст.83,84,86,91,103,104, 106,107,127,128 СП 484.131500.2020 п.6.2.1, п.6.2.2, п.6.2.11, п.6.4.1, п.6.4.2, п.6.5.4, п.6.6.16 табл.1, п.6.6.15 табл.1, п.6.6.21, п.7.1.3, п.7.1.7, п.7.1.13, п.7.2. СП 486.131500.2020 п.4.4, табл.1 СП 7.13130.2013 п.6.2, п. 6.4. п.6.5, п. 6.6, п.6.8, п.6.9, п.6.10, п.6.11, п.6.14. , п.6.22, п.7.1, п.8.1 Отступление от п.7.2б, п.8.8 обосновано расчетами рисков. СП 8.13130.2020 п. 5.3, табл.3, п.8.5, п.8.8, п.8.9, п.8.10, п.8.12 СП 10.13130.2020 п.6.2.3-6.2.6, табл.7.1, табл.7.3, п.10.4-5, п.12.1,	Выполняется

		п.13.1, п.14.1, п.14.1.20, п.14.2.1, п.15.1 Выполняется	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития ФЗ№123 ст.69 СП 6.13130.2021 п.5.1, п.5.4, п.6.1, п.6.2-6.8. СП 484.131500.2020 п.7.1.3, п.7.1.7, п.7.1.13, п.7.5.1, п.7.6.1, п.7.7.1. Выполняется	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.3, п.4, п.5, п.11, п.12, п.13, п.14, п.15, п.16, п.23, п.24, п.25, п.26, п.27, п.29, п.32, п.35, п.36, п.37, п.41, п.42, п.4.3, п.60, п.392, п.393, п.395, п.397, п.400, приложение 1 Выполняется	Выполняется