



«02» декабря 2024 г.
Регистрационный № 50-08-2024-020456

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный производственно-складской комплекс «Ориентир-Запад»,
Складской корпус 3

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ
ПАРК "ОРИЕНТИР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1125044003171

ИНН: 5044084751

Место нахождения объекта защиты:

обл. Московская, г. Истра, с. Петровское

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

16.10.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	22554

1.6.	Объем здания, куб. м	1490119
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка водяного пожаротушения, автоматическая установка газового пожаротушения, автоматическая установка порошкового пожаротушения, автоматическая пожарная сигнализация (радиоканальная), система радиофикации, система вывода сигнала на пульт МЧС, система противодымной вентиляции.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска проводилась согласно ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - $1,66 \cdot 10^{-7}$ (коэффициент автоматической установки пожаротушения принимается 0 для складской части здания (в соответствии с требованиями СТУ), автоматической установкой пожаротушения в производственной и административной частях здания, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа для складской и производственных частей здания, системой противодымной вентиляции, за исключением противодымной вентиляции в административной части здания (в соответствии с требованиями СТУ).</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 100 000 (сто тысяч) рублей</p>	
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u>	

безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте		
<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СТУ (п. 2.1), СП 4.13130.2013 (пп. 6.1.2, 6.1.3).	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее № 123-ФЗ) (чч. 1,2 ст. 99). СТУ (п. 5.1.1), СП 8.13130.2020 (пп. 5.4, 5.8, 5.13, 5.15, 5.17-5.18, 7.1-7.7, 8.1-8.14, 9.1-9.3, 9.5, 10.1-10.4, 10.6, 10.11).	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	№ 123-ФЗ (п. 1 ч. 1 ст. 90, чч. 1, 3-5, 7, 9, 11 ст. 98), СТУ	Выполняется
4.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	№ 123-ФЗ (чч. 1-7, 9-11 ст. 87, чч. 1-9, 12-14, 15-16, 19 ст. 88, чч. 1-2, 4-6 ст. 137). СТУ (пп. 3.1-3.4). СП 2.13130.2020 (пп. 4.1-4.8, 5.2.1-5.2.7, 5.3.1-5.3.5, 5.4.1-5.4.2, 5.4.4, 5.4.7-5.4.13, 5.4.16, 5.4.17-5.4.18, 6, 6.2.1, 6.2.4). СП 4.13130.2013 (пп. 4.20, 6.1.39-6.1.40, 6.1.42, 6.3.2, 6.3.20). СП 7.13130.2013 (пп. 6.1-6.2, 6.6-6.11, 6.13-6.18, 6.22-6.24, 8.1, 8.5-8.6, 8.8).	Выполняется
4.5. Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№ 123-ФЗ (ст. 53, чч. 1, 3, 7-8, 10-12, 14 ст. 89, чч. 1-3, 5-6, ст. 134). СТУ (пп. 4.1-4.3). СП 1.13130.2020 (пп. 4.2.5-4.2.7, 4.2.9, 4.2.15-4.2.19, 4.2.22, 4.3.1 4.3.7, 4.4.1-4.4.6, 4.4.9, 4.4.11-4.4.12, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5, 8.1.1-8.1.2, 8.2.7,	Выполняется

		8.2.12).	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	№ 123-ФЗ (чч. 1-2 ст. 90). СП 4.13130.2013 (пп. 7.1-7.3, 7.6, 7.10, 7.12-7.14, 7.16).	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№ 123-ФЗ (чч. 1-6, 9-10 ст. 83, чч. 1-11 ст. 84, чч. 1, 3, 6-11 ст. 85, ст. 86, чч. 1,2 ст. 99). СТУ (пп. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.1 – 5.3.8, 5.4.1 – 5.4.3) СП 3.13130.2009 (пп. 1-3.5, 4.1-4.2, 4.4, 4.8, 5.3, 6-7). СП 484.1311500.2020 (пп. 5.8, 5.13, 6.1.1-6.1.6, 6.2.1-6.2.6, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.18, 6.6.22, 6.6.32, 7.2.2, 7.4.1, 7.4.2, 7.6.4, 7.6.5, 7.7.1.) СП 485.1311500.2020 (п. 5.6, 6.1.13, 6.1.14, 6.1.20, 6.1.21, 6.2.3, 6.2.10, 6.2.11, 6.2.12). СП 7.13130.2013 (пп. 7.1-7.6, 7.8-7.12, 7.14-7.17, 7.19-7.22). СП 8.13130.2009 (пп. 4.1-4.4, 5.3-5.5, 5.9, 5.11-5.12, 6.3, 8.1-8.2, 8.4-8.9). СП 10.13130.2009 (пп. 4.1.1, 4.1.6-4.1.8, 4.1.10, 4.1.12-4.1.14, 4.1.16-4.1.18, 4.2.1-4.2.5, 4.2.7-4.2.10, 4.2.13). СП 241.1311500.2015 (пп. 4.2, 4.4-4.6, 4.8-4.11, 4.15, 4.17-4.18).	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	№ 123-ФЗ (чч. 4-5 ст. 83). СП 484.1311500.2020 (пп. 7.2.2, 7.2.4, 7.1.13).	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	№ 123-ФЗ. СТУ (пп. 7.1-7.4). Правила противопожарного	Выполняется

по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	режима в РФ (пп. 1-4, 12-17, 23-27, 29, 35-37, 40, 42-43, 48-52, 54-56, 60, 286-288, 293, 392-394, 395-399, 404-409).
---	---