

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Забайкальскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«25» декабря 2024 г.

Регистрационный № 75-08-2024-022308



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-гостиничный комплекс "Grand-City"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Шиндяева Елена Васильевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

672000, край Забайкальский, г Чита, ул Бутина, Дом 8а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.02.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1185
1.6.	Объем здания, куб. м	283450

1.7.	Количество этажей	9	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ, СДУ, ВПВ, НВП(ПГ)	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
не проводилась			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
не проводилась			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6. п.7.27 СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». п. 4.3 СП	Выполняется

		4.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6. п. 5.2, табл. 2, п. 8.6 СП 8.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6. п. 8.2 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6, 57, 58. Глава 6 СП 2.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6, 53, 89. п. 4.1, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.6, 5.1, 5.2.5, 5.2.13, 5.3.2, СП 1.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и	Выполняется

		<p>выходы. гл. 6 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». п. 23,26,27 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4, 6. п. 8.1, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.14 СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»</p>	<p>Выполняется</p>
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 4; 6; ч. 3 ст. 81; 82. СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений. СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. (Цокольный этаж Ф 3.1) СП 8.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной</p>	<p>Выполняется</p>

		защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности. СП 7.13130.2009 Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 6, 51. СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. ПУЭ 7 Правила устройства электроустановок. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 п. 42.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, ФЗ-123 от 22.07.2008г. статьи 6, 51. п. 2-4, 10-16, 25-27, 31-37, 41,42, 54, 55, 60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479.	Выполняется