

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«13» декабря 2024 г.

Регистрационный № 77-08-2024-021385



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Акционерное общество «Торговый дом «Перекресток»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Акционерное общество «Торговый дом «Перекресток»**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700034493

ИНН: 7728029110

Место нахождения объекта защиты:

**108811, г Москва, п Московский, д Саларьево, ул Картмазовская, Дом 22**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**20.02.2021**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20800
1.6.	Объем здания, куб. м	301043

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	автоматическая пожарная сигнализация – адресная система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - 2-го типа; автоматическая установка пожаротушения-спринклерная; внутренний противопожарный водопровод; наружное противопожарное водоснабжение от трех пожарных гидрантов
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты Оценка пожарного риска проводилась в соответствии: - с положениями и части 3 статьи 6 Федерального Закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - со Специальным и техническими условиями (далее - СТУ) в части обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства «Производственно - складской комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, п. Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/26 , на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0110205:444. Изменение №1», согласованные Департаментом надзорной деятельности и профилактической работы МЧС России (письмо от 12.08.2020 № 19-2-2-2358). В здании в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», требований СТУ и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом № 123-ФЗ (ч. 1, ст. 6 Федерального закона № 123-ФЗ). Расчетное значение индивидуального пожарного риска при выбранных сценариях возникновения и развития пожара на объекте защиты составляет <math>9,764 \cdot 10^{-7}</math> в год на отдельного человека. Расчетное значение индивидуального</p>		

пожарного риска на объекте защиты не превышает нормативного значения пожарного риска, установленного требованием статьи 93 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ). Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: а) ширина эвакуационных путей и выходов предусмотрена не менее установленных расчётом; б) количество одновременно находящихся в здании людей не превышает значения, установленного расчётом; в) лестничные клетки имеют двери с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах. Перечень и тип систем противопожарной защиты: Автоматическая установка пожаротушения, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей 2-го типа, внутренний и наружный противопожарные водопроводы

3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
----	--

Исходя из собственной оценки, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует.

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.3, таблица 1, п.6.1.2 таблицы 3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; п. 65 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением	Выполняется

		правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч.2 ст. 68, 99 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; раздел 2.2 СТУ.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч. 1 ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 7.1, 8.2.1, 8.2.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п.п. 48, 49, 71, 72 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 1,2 ст. 57, ч. 1,2 ст. 58, ст. 87, ст. 88 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 2.3 СТУ; п.п. 13, 15, 16 (пп. Д, Е, К, М), 23 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о	Выполняется

	пути и выходы	<p>требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.1.2, СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; раздел 2.4 СТУ; п.п. 5, 9, п. 17 (пп. А), 23, 25, 26, 27, 28, 31, 36 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>часть 1 статья 90 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 7.1 раздела «Обеспечение деятельности пожарных подразделений» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; п.п. 48, 54, 71 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система пожарной сигнализации: ч. 4 ст. 4, ст. 54, 82, 83, 91, 103 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию системы); раздел 2.5 СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55</p>	Выполняется

Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: ч. 4 ст. 4, ст. 54, 82, 84, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); раздел 2.5 СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Автоматическая установка пожаротушения: ч. 4 ст. 4, ст. 61, 82, 83, 91 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); раздел 2.6 СТУ; пп. Е, О п. 16, п. 54, п. 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Внутренний и наружный противопожарные водопроводы: ч. 4 ст. 4, ст. 68, 86 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной

		<p>безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ: (в части, не устанавливающей более высокие требования чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию); раздел 2.6 СТУ; пп. Е, О п. 16, 50, 54, 55 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ч. 4 ст. 4 (в части, не устанавливающей более высокие требования, чем требования нормативных документов по пожарной безопасности по состоянию на дату приемки в эксплуатацию систем) Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.п. 42, 55, 56, 458 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ч. 4 ст. 4 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.п. 1, 2, 3, п.п. 2, 3, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 27 приложения 1 Приказа МЧС России от 18.11.2021 N 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа,</p>	Выполняется

		<p>требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»; п.п. 2, 3, 4, 5, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 48, 49, 54, 55, 60, 63, 71, 73, 286-289, 372, 392, 393, 394, 395, 397, 398, 400, 406, 407, 409 Правил противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением правительства РФ от 16.09.2020 № 1479.</p>	
--	--	---	--